



ADMINISTRACIÓN LOCAL

MUNICIPAL

ARTEIXO

Renda e Exaccións

Aprobación definitiva da modificación das ordenanzas fiscais núm. 1, 2 e 4: IBI, IAE, e ICIO

ANUNCIO.

APROBACIÓN DEFINITIVA DA MODIFICACIÓN DAS ORDENANZAS FISCAIS Nº 1,2 E 4: IBI, IAE, E ICIO.

O Pleno da Corporación, en sesión celebrada o 27 de outubro de 2022, tomou, entre outros, os acordos de aprobación provisional da modificación das ordenanzas fiscais nº 1,2 e 4, reguladoras do imposto sobre Bens Inmóbles, do imposto sobre Actividades Económicas, e do imposto sobre Construcións, Instalacións e Obras, respectivamente

Publicáronse anuncios de exposición pública no taboleiro de edictos e no taboleiro da sede electrónica do Concello, no Boletín Oficial da Provincia (BOP nº 207, de 2 de novembro de 2022) e na Voz de Galicia do 29.10.2022, e non presentándose reclamacións durante o prazo conferido ao efecto, polo que se entende elevada a definitiva a aprobación provisional das Ordenanzas, tal e como se sinalaba no anuncio previo de exposición pública. Isto de conformidade co artigo 17.3 do Texto refundido da lei de facendas locais, aprobado polo Real decreto 2/2004, do 5 de marzo.

Polo tanto, segundo o disposto no artigo 17.4 do indicado texto refundido, procédese á publicación do acordo elevado a definitivo e do texto íntegro das ordenanzas fiscais definitivamente aprobadas para a súa entrada en vigor.

RECURSOS PROCEDENTES: Contra a aprobación definitiva da modificación da ordenanza, poderá interperse recurso contencioso-administrativo ante a Sala do contencioso-administrativo do T.S.X. de Galicia, no prazo de 2 meses a contar desde o día seguinte ó da súa publicación (arts 10 e 46 da Lei 29/1998). Isto sen prexuízo de interpor calquera outro recurso que se entenda máis procedente e sexa conforme a Dereito.

ORDENANZA FISCAL Nº 1 (TEXTO ÍNTEGRO)

“ORDENANZA FISCAL Nº 1 REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE BENS INMOBLES (IBI)”

Artigo 1.-

O Imposto sobre Bens inmóbles esixírase neste Concello de conformidade co disposto nos artigos 60 a 77 do Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, aplicándose sobre ditas disposicións os elementos determinantes da cota tributaria que se regulan nos artigos seguintes da presente Ordenanza fiscal.

Artigo 2.- Tipos de gravame

1. O tipo de gravame aplicable os bens inmóbles urbanos queda fixado no 0,40 por cento.
2. O tipo de gravame aplicable os bens inmóbles de carácter rústico queda fixado no 0,65 por cento.
3. O tipo de gravame aplicable os bens inmóbles de características especiais será o seguinte:

Grupo	Denominación	Tipo impositivo (%)
A	Grupo de bens destinados á produción de enxía eléctrica, gas e refino de petróleo	1,3
B	Presas, saltos de auga e encoros, incluídos o seu leito e vaso, agás os destinos ó rego	0,6
C	Autoestradas, carreteras e túneles de peaxe	1,3

Artigo 3. Exencións

3.1. Exención por criterios de eficiencia e economía.

Ao abeiro do disposto no artigo 62.4 do Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, establececese unha exención a favor dos bens inmóbeis rústicos nos que a cota tributaria líquida non exceda de cinco euros.

3.2. Exención a favor dos bens que sexan titulares os centros sanitarios.

Ao abeiro do disposto no artigo 62.3 do Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da lei reguladora das facendas locais, e unha vez asinado o convenio entre este Concello e a Consellería de Sanidade, a través do Servizo Galego de Saude (SERGAS), de cesión da titularidade dos centros sanitarios de titularidade pública ao SERGAS, existentes no Concello de Arteixo, establecerase unha exención a favor de ditos bens, sempre que estén directamente afectados ao cumprimento dos fins específicos dos citados centros.

Aos efectos anteriores, por esta Administración emitirase un certificado acreditativo da situación descrita no punto anterior.

Artigo 4.- Bonificación a favor de suxeitos pasivos que ostenten a condición de titulares de familia numerosa

1. Establécese unha bonificación do 90 por cento sobre a cota tributaria íntegra aplicable ós bens inmoables de carácter residencial destinados a vivenda habitual e nos que figure como suxeito pasivo quen ostente a condición de titular dunha familia numerosa, sempre que se cumpran ademais os seguintes requisitos:

a. Que a suma dos valores catastrais de tódolos bens inmoables sitos no termo municipal de Arteixo, dos que sexan suxeitos pasivos o titular da familia numerosa ou algún dos membros da mesma, non exceda de 100.000 euros.

b. Que a renda dispoñible da unidade familiar, tendo en conta o número de membros da mesma, non exceda dos límites que figuran na columna dereita do seguinte cadro:

Nº de membros U.Familiar	Importe máximo de renda dispoñible (euros)
Ata 3	20.000,00
4	30.000,00
5	35.000,00
6	39.000,00
7	42.000,00
8	44.000,00
9 ou máis	45.000,00

2. Para os efectos da aplicación do cadro anterior, considérase renda dispoñible a suma das bases impositivas dos membros da unidade familiar que obteñan rentas suxeitas ó Imposto sobre a renda das persoas físicas.

3. Os suxeitos pasivos que, cumprindo cos requisitos establecidos no apartado anterior, pretendan disfrutar da bonificación, deberán presentar a correspondente solicitude dirixida ao Excmo. Sr. Presidente da Deputación de A Coruña, ata o 31 de decembro do ano anterior ao período impositivo no que pretendan que surta efectos. Xuntamente co escrito deberase achegar a seguinte documentación:

o Copia compulsada do título de familia numerosa expedido polo órgano competente.

o Certificado de empadramento do titular da familia numerosa, referido a situación existente a 31 de decembro do ano inmediato anterior, no que consten os membros da unidade familiar que conviven no inmoable para o que se solicita a bonificación.

o Copia compulsada das derradeiras declaracións do Imposto sobre a Renda das persoas físicas presentadas polo titular da familia numerosa e, no seu caso, por cada un dos membros da unidade familiar que obteña rentas suxeitas ó referido imposto. No caso de non estar obrigados a presentar declaración da Renda, aportarán certificado no que conste que non se ten presentado a mesma e nóminas, certificados de retencións ou calquera outro documento que sirva para a determinación da renda dispoñible.

4. Á vista da documentación presentada, a Excmo. Deputación dictará resolución concedendo ou denegando a bonificación solicitada. A bonificación concedida só surtirá efectos para o período impositivo no que se insta a súa concesión, debendo solicitarse a súa prórroga nos seguintes períodos impositivos, aportando de novo a documentación que acredite que se seguen a cumprir os requisitos para o seu disfrute. En calquera caso, a presentación da solicitude fóra do prazo establecido no apartado 3 anterior, dará lugar a súa inadmisión e a conseguinte denegación da bonificación instada.

Artigo 5.- Bonificación para os inmobles que constitúan o obxecto da actividade de empresas de urbanización, construción ou promoción inmobiliaria

1. Terán dereito a unha bonificación do 50 por cento sobre o cota íntegra do imposto, sempre que así se solicite polos interesados antes do inicio das obras, os inmobles que constitúan o obxecto da actividade de empresas de urbanización, construción e promoción inmobiliaria tanto de obra nova coma de rehabilitación equiparable a ésta, e non figuren entre os bens do seu inmovilizado.

2. O prazo de aplicación desta bonificación abranguerá desde o período impositivo seguinte ó correspondente ó inicio das obras e ata o posterior ó remate das mesmas, sempre que durante ese tempo se realicen obras de urbanización ou construción efectiva, sen que, en ningún caso, a bonificación poida aplicarse a máis de tres períodos impositivos.

3. Para o disfrute desta bonificación, os interesados deberán presentar escrito dirixido ó Excmo. Sr. Presidente da Deputación Provincial de A Coruña durante o ano correspondente ó inicio das obras, debendo achegar a seguinte documentación:

o Copia do recibo do Imposto sobre bens inmobles, correspondente ó inmovible ó que se refire a solicitude de exención. No caso de que non se dispoña do mesmo, certificación expedida pola Xerencia territorial do Catastro de A Coruña-Provincia, no que se faga constar a referencia catastral do referido inmovible.

o Certificado da concesión da preceptiva licenzia municipal que autorice a realización das obras.

o Certificación do Técnico-Director das obras de construción, visado polo Colexio Oficial competente, no que se indique a data de inicio das obras.

o Documentación que acredite que o inmovible para o que se solicita a bonificación non figura entre os bens do inmovilizado da empresa: cédula de calificación provisional, no caso de vivendas de protección oficial, fotocopia do derradeiro balance de situación presentado ante Facenda ou certificación do censor xurado de contas, no que se faga constar tal circunstancia.

o Documentación pola que se acredite que os inmobles ós que afectan as obras constitúe o obxecto da empresa de urbanización, construción ou promoción inmobiliaria: fotocopia dos Estatutos sociais ou fotocopia da declaración de alta no Imposto sobre Actividades Económicas.

4. Á vista da documentación presentada, a Excmo. Deputación Provincial dictará resolución concedendo ou denegando a bonificación solicitada. A bonificación concedida só surtirá efectos para o período impositivo seguinte ó inicio das obras, debendo solicitarse expresamente a súa prórroga para os dous períodos impositivos seguintes, achegando a documentación que acredite que se seguen a cumprir os requisitos establecidos anteriormente. En calquera caso, a presentación da solicitude fóra do prazo establecido no apartado 3, dará lugar a inadmisión da mesma e a conseguinte denegación da bonificación.

Artigo 6.- Bonificación a favor de inmobles nos que se desenrolen actividades económicas que sexan declaradas de especial interés ou utilidade municipal.**Apartado 6.1**

Ao abeiro do disposto no artigo 74.2 quáter do R.D. lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, terán dereito a unha bonificación do 95% da cota íntegra do imposto, aqueles inmobles de natureza urbana ou rústica nos que se desenvolvan total e exclusivamente actividades agrícolas e/ou gandeiras pertencentes ao sector primario e que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias sociais, culturais, histórico artísticas ou de fomento de emprego que xustifiquen tal declaración.

Corresponderá dita declaración ao Pleno da Corporación e acordarase, previa solicitude do suxeito pasivo, por voto favorable da maioría simple dos seus membros. O acordo plenario adoptado se remitirá á Excmo Deputación Provincial da Coruña para aplicación do beneficio fiscal que proceda.

A bonificación terá carácter rogado e xurdirá efectos a partir do período impositivo seguinte ó da presentación da solicitude, sen carácter retroactivo.

Para poder gozar desta bonificación, o suxeito pasivo deberá de ser necesariamente o titular da explotación, debendo xustificala e, en todo caso, achegar a seguinte documentación:

- Certificado de Facenda no que conste a situación censal de alta na actividade, do solicitante.
- Acreditación da titularidade catastral do inmovible.
- Certificado de non ter débedas coa Facenda estatal, autonómica e local, nin coa Seguridade Social.
- Xustificante do recoñecemento de explotación ou licenzia de actividade correspondente.

- Xustificante de que os rendementos vinculados á explotación constitúen a fonte principal de ingresos do suxeito pasivo.

- Compromiso por parte do titular da actividade de que non se producirá o peche da explotación no prazo dos tres anos seguintes á concesión da bonificación. O goce definitivo da presente bonificación queda condicionado a este compromiso..

Solo se beneficiarán da bonificación os inmobles dedicados única e exclusivamente á explotación agrícola e/ou gandeira, sen outros usos como pode ser o de vivenda.

O xustificante de que os rendementos vinculados á explotación constitúen a principal fonte de renda da persoa ou entidade que desenrole a actividade agrícola ou gandeira, considerando cumprido dito requisito cando os ingresos derivados das citadas actividades representen máis do 50% do volume total de ingresos do contribuínte, suxeitos a tributación no IRPF ou no imposto de Sociedades correspondente ao último exercicio cuio prazo de declaración estivese vencido.

O xustificante de ingresos será a declaración do IRPF ou a declaración do Imposto de Sociedades , e para o caso de contribuíntes non obrigados a declarar no IRPF, aportarase certificación da AEAT de non ter presentado a declaración e os datos fiscais emitidos pola AEAT do exercicio que corresponda.

Unha vez concedida a bonificación, deberá solicitarse expresamente a súa prorroga para o exercicio seguinte, por parte do solicitante deste beneficio fiscal, achegando a documentación que acredite que se seguen a cumprir os requisitos establecidos anteriormente.

A presente bonificación surtirá efectos dende o exercicio seguinte ao da presentación da solicitude por parte do suxeito pasivo.

Artigo 7. Bonificación para os inmobles nos que se teñan instalado sistemas para o aproveitamento térmico ou eléctrico da enerxía proveniente do sol.

Gozarán dunha bonificación do 50% da cota, durante os tres períodos impositivos seguintes ao de finalización da obra xustificada co certificado requerido no punto 2, os inmobles de uso residencial que constitúan a residencia habitual dos suxeitos pasivos, no seguinte suposto:

7.1.- Cando os inmobles tiveran instalado sistemas para o aproveitamento térmico o eléctrico da enerxía provinte do sol, será requisito necesario conseguir, **coa enerxía anteriormente mencionada**, un aforro mínimo de enerxía primaria non renovable do 30 % con respecto ao certificado da eficiencia enerxética do edificio/inmable actual, sendo necesario para a obtención da bonificación que se solicite a seguinte documentación:

1. Comunicación de obra menor ou licenza de obras segundo corresponda .
2. Certificado detallado emitido e asinado polo técnico competente (autor do proxecto/director das obras), no cal declare e certifique que cumpran a normativa e disposicións legais de aplicación, e que as instalacións e os sistemas ou medidas correctoras empregadas funcionan con plena eficacia e seguridade.
3. Certificado enerxético do estado final da actuación o cal terá que ser inscrito no Rexistro de Certificados de Eficiencia Enerxética de Edificios de Galicia (RGEED).
4. Xustificación da inscrición no rexistro de instalacións de autoconsumo na Consellería de Industria.
5. Empadronamento do suxeito pasivo no inmable obxecto da solicitude.
6. Estar o corrente das súas obrigas tributarias co Concello no momento da concesión da bonificación.

A aplicación desta bonificación estará condicionada a que as instalacións para produción de calor inclúan colectores que dispoñan da correspondente homologación pola administración competente.

7.2. Á vista da documentación presentada, a Excmá Deputación dictará resolución concedendo ou denegando a bonificación solicitada. A bonificación concedida surtirá efectos dende o período impositivo seguinte a súa solicitude. En calquera caso, a presentación da solicitude fóra de prazo establecido no apartado 7.3. dará lugar a súa inadmisión e conseguinte denegación da bonificación instada.

7.3.- Estas bonificacións terán carácter rogado. Os suxeitos pasivos que cumprindo os requisitos establecidos neste artigo 7 pretendan disfrutar da bonificación, deben presentar a correspondente solicitude dirixida á Excmá Deputación Provincial de A Coruña, ata o 31 de decembro do ano anterior ao período impositivo no que pretenda que surta efectos.

7.4. A bonificación regulada neste artigo 7 é incompatible con outros beneficios fiscais regulados nesta ordenanza fiscal.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA. Bonificación aos inmobles nos que se desenvolvan actividades económicas de especial interese municipal, por concorrer circunstancias que poñan de manifesto a creación de emprego.

Os inmobles declarados de especial interese ou utilidade pública por concorrer circunstancias de fomento de emprego, gozarán da bonificación establecida mediante acordo do Pleno do 9 de abril de 2019 (BOP num. 115, do 19 de xuño de 2019) nos termos previstos no artigo 6, na súa redacción en vigor no momento de obter a dita declaración.

Para estes efectos, deberase comunicar o remate das obras ou instalacións, e aplicarase o beneficio fiscal nos tres primeiros anos do exercicio da actividade.

DISPOSICIÓN FINAL.

A presente ordenanza foi aprobada polo Concello Pleno en sesión celebrada o día 30 de xaneiro de 1997.

Foi modificada segundo acordo plenario de data 6 de setembro de 2001, 18 de xullo de 2002, 4 de setembro de 2003, 28 de outubro de 2004, 28 de xullo de 2005, 28 de setembro de 2006, 27 de setembro de 2007 e 4 de setembro de 2008, 26 de febreiro de 2009, 29 de setembro de 2016 e 9 de abril de 2019.

A presente modificación foi aprobada polo Concello Pleno en sesión celebrada o día 27 de outubro de 2022. Entrará en vigor ao día seguinte da súa publicación íntegra no Boletín Oficial da Provincia e comenza a aplicar a partir do día 1 de xaneiro de 2023, permanecendo vixente ata a súa modificación ou derogación expresa.

ORDENANZA FISCAL Nº 2 (TEXTO ÍNTEGRO)

ORDENANZA FISCAL Nº 2 REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS (IAE).

ARTIGO 1.

De conformidade co previsto no artigo 87 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, os coeficientes de situación establecidos neste Concello serán o que se establecen no artigo seguinte.

ARTIGO 2. COEFICIENTE DE SITUACIÓN

Sobre a cota resultante da aplicación do coeficiente de ponderación previsto no artigo 87 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, establécese a seguinte escala de coeficientes que pondera a situación física do local, atendendo á categoría da rúa na que radique:

- Rúas de primeira categoría..... 2,40
- Rúas de segunda categoría..... 1,35
- Rúas de terceira categoría..... 1,20
- Rúas de cuarta categoría.....1,05

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Establécese a seguinte relación de rúas clasificadas segundo o índice de situación, fixándose a categoría da rúa correspondente .

RELACIÓN (POR PARROQUIAS) DE NÚCLEOS E RÚAS COA CATEGORÍA FISCAL CORRESPONDENTE:

PARROQUIA: ARMENTON			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESIA PASEO/CAMIÑO/PRAZA	NOME	CATEGORIA RUA
LG		ANZOBRE	3
LG		ARMENTON DE ARRIBA	3
LG		BARREIROS	3
LG		CASTRO	4
LG		CAMPOLONGO	3

PARROQUIA: ARMENTON			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESIA PASEO/CAMIÑO/PRAZA	NOME	CATEGORIA RUA
LG		CORREDOIRA	4
LG		CRUCELLA	3
LG		CARRETERA	2
LG		FILLAZÓS	4
LG		GRELA	4
LG		IGREXARIO	4
LG		MONTE	4
LG		MONTE ACIBEIRA	4
	RUA	DAS AMENDOEIRAS	4
	RUA	DAS ABELEIRAS	4
	RUA	DOS ALCIPRESTES	4
	RUA	DOS BIDUEIROS	4
	RUA	DOS CARBALLOS	4
	RUA	DOS CASTIÑEIROS	4
	RUA	DOS EUCALIPTOS	4
	RUA	DOS PIÑEIROS	4
	RUA	DOS SALGUEIROS	4
LG		PENA DO CORVO	3
LG		PERILLONA	4
LG		ROQUE	4
LG		RORIS	3
LG		TELLEIRA	4
LG		XESTA	4
LG		XESTEIRA	4

PARROQUIA: ARTEIXO			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESIA PASEO/CAMIÑO/PRAZA	NOME	CATEGORIA RUA
	RUA	AGRAMONTE	3
	RUA	ALCALDE BALDOMERO GONZALEZ	2
	RUA	ALC. FRANCISCO FERNANDEZ GARCIA	2
	RUA	ALCALDE FRANCISCO MOSQUERA	2
	RUA	ALCALDE GENEROSO GONZALEZ MES	2
	PRAZA	ALCALDE JOSE MOSQUERA DIAZ	2
	RUA	ALCALDE MANUEL PARDO ALVEDRO	2
	PRAZA	ALCALDE RAMON DOPICO	2
	RUA	ALCALDE TORIBIO SALVADORES	2

PARROQUIA: ARTEIXO			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESIA PASEO/CAMIÑO/PRAZA	NOME	CATEGORIA RUA
	RUA	ALFONSO RODRIGUEZ CASTELAO	2
	RUA	ALFONSO X O SABIO	3
	RUA	ALFREDO BRAÑAS	2
	AVENIDA	AMANCIO ORTEGA	1
	RUA	AMPARO ALVAJAR	3
	RUA	ANDRES GAOS	3
	RUA	ANLLONS	2
	RUA	ANGEL DEL CASTILLO LOPEZ	2
	AVENIDA	APOSTOLO SANTIAGO	3
	RUA	ARCEBISPO XELMIREZ	3
	RUA	ARQUITECTO DOMINGO DE ANDRADE	3
	RUA	ARQUITECTO FERNANDO CASAS NOVOA	3
	RUA	ARQUITECTO PEDRO DE MONTEAGUDO	3
	AVENIDA	ARSENIO IGLESIAS	1
	TRAVESIA	DE ARTEIXO	2
	CAMIÑO	DO ASPERON	2
	RUA	AURELIO AGUIRRE	2
	CAMIÑO	DA BAIUCA	2
	CAMIÑO	DE BAIUCA A CALDAS	2
	AVENIDA	BALNEARIO	1
	PASEO	BALNEARIO	2
	RUA	DOS BAÑOS	2
	RUA	BENITO FEIJOO	3
	RUA	BETANZOS	3
	AVENIDA	BOSQUES	2
	CAMIÑO	DOS CABALOS	3
	AVENIDA	CAIÓN	2
	TRAVESÍA	CAIÓN	3
	RUA	CAMILO JOSE CELA	3
	CAMIÑO	CANABAL	2
	CAMIÑO	CANDAME	2
	RUA	CANÓNIGO CÁNDIDO VARELA	2
	RUA	DA CAPELA	2
	RUA	CARBALLO	3
	RUA	DO CASAL	3
	RUA	CASTROS	3
	RUA	CELSO EMILIO FERREIRO	3
	CAMIÑO	DO CEPO	3
	RUA	DA CERRADA	2

PARROQUIA: ARTEIXO			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESIA PASEO/CAMIÑO/PRAZA	NOME	CATEGORIA RUA
	RUA	CIDADE DE BOS AIRES	3
	RUA	CIDADE DE MONTEVIDEO	3
	RUA	CONCEPCIÓN ARENAL	2
	TRAVESÍA	CORUÑA	3
	RUA	COSTA RICA	3
	RUA	CRUCEIROS	3
	RUA	CURROS ENRIQUEZ	2
	AVENIDA	DEPUTACIÓN	1
	RUA	DOADORES DE SANGUE	3
	PRAZA	DOS DEREITOS HUMANOS	2
	RUA	DURAN LORIGA	2
	RUA	EDUARDO PONDAL	2
	RUA	EMILIA PARDO BAZAN	2
	AVENIDA	DA ENERXÍA	1
	RUA	EUGENIO CARRÉ	2
	RUA	EVA PERÓN	3
	RUA	FARMACEUTICO MANUEL FDEZ LLAMAZARES	2
	PRAZA	FEIRA NOVA	3
	RUA	FERMIN BOUZA BREY	2
	RUA	FERNANDO DE ANDRADE E PEREZ DAS MARIÑA	2
	AVENIDA	FIGUEIROA	2
	AVENIDA	FISTERRA	1
	RUA	DAS FLORES	2
	RUA	FORTE DA HORTA	3
	CAMIÑO	DAS FONTES VELLAS	2
	RUA	AS FRENLLAS	3
	AVENIDA	GALICIA	3
	CAMIÑO	GROUFA	3
	TRAVESÍA	GROUFA	2
	RUA	GUERRA DA INDEPENDENCIA	2
	RUA	HISTORIADOR VEDIA	2
	RUA	HONDURAS	3
	RUA	HORREOS	3
	RUA	HOSPITAL	3
	TRAVESIA	LUGO	3
	PRAZA	MAESTRO CÁNDIDO	2
	RUA	MAESTRO MATEO	3
	RUA	MANUEL MURGÍA	2
	RUA	MARIA CASARES	2

PARROQUIA: ARTEIXO			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESIA PASEO/CAMIÑO/PRAZA	NOME	CATEGORIA RUA
	COSTA	MARIA PITA	2
	RUA	MARIANA PINEDA	3
	RUA	MEDICO AMENEDO CASABELLA	2
	RUA	MEDICO CARBALLO ASTRAY	2
	RUA	MÉDICO FAUSTINO PAZOS	2
	RUA	MONDOÑEDO	3
	RUA	NICARAGUA	3
	RUA	ORTIGUEIRA	3
	RUA	DOS OSOS	3
	RUA	OTERO PEDRAYO	2
	TRAVESÍA	OURENSE	3
	RUA	PARROCO DON JOSE ABELENDIA PASTORIZA	3
	RUA	PASTOR DÍAZ	2
	RUA	PAYO GÓMEZ	3
	RUA	PAZOS	3
	RUA	PEDRAS	2
	RUA	DO PEDREGAL	2
	AVENIDA	PENOUQUEIRA	3
	RUA	DAS PETELLAS	2
	RUA	POMBALES	3
	AVENIDA	DA PONTE	1
	CAMIÑO	PONTE DO BA	3
	TRAVESÍA	DE PONTEVEDRA	3
	AVENIDA	DA PRENSA	1
	RUA	RAMON CABANILLAS	3
	RUA	RAMON DE LA SAGRA	2
	RUA	RECONQUISTA	2
	RUA	REDONDELA	3
	RUA	REGO DOS MIÑONS	3
	RUA	REPÚBLICA DE ARXENTINA	3
	RUA	REPUBLICA DE CUBA	3
	RUA	REPÚBLICA DE MÉXICO	3
	RUA	REPÚBLICA DE URUGAI	3
	RUA	REPUBLICA DE VENEZUELA	3
	RUA	REPÚBLICA DO SALVADOR	3
	RUA	REPÚBLICA DOMINICANA	3
	RUA	RIA DE AROUSA	2
	RUA	RIA DE BETANZOS	2
	TRAVESÍA	RIA DE BETANZOS	2

PARROQUIA: ARTEIXO			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESIA PASEO/CAMIÑO/PRAZA	NOME	CATEGORIA RUA
	RUA	RIA DE FOZ	2
	RUA	RIA DE NOIA	2
	RUA	RIA DE PONTEVEDRA	2
	RUA	RIA DE VIGO	2
	RUA	RIA DE VIVEIRO	2
	RUA	RIA DO FERROL	2
	TRAVESIA	RIA DO FERROL	2
	RUA	RIBADEO	3
	RUA	RIGOBERTA MENCHÚ	2
	RUA	RIO EO	3
	RUA	RIO EUME	3
	RUA	RIO MANDEO	3
	RUAA	RIO MIÑO	3
	RUA	RIO SIL	3
	RUA	RIO TAMBRE	3
	RUA	RIO ULLA	3
	RUA	RIO XALLAS	3
	RUA	ROSA LUXEMBURGO	3
	RUA	ROSALÍA DE CASTRO	2
	AVENIDA	SANTO ESTEVO DE MORAS	3
	TRAVESÍA	SANTO ESTEVO DE MORAS	3
	CAMIÑO	SERREIRA	2
	RUA	SINFORIANO LÓPEZ	2
	RUA	TERESA DE CALCUTA	2
	RUA	TERESA HERRERA	2
	RUA	TORRENTE BALLESTER	3
	RUA	TUI	3
	RUA	UXIO NOVONEYRA	2
	RUA	VALLE INCLAN	2
	RUA	VENTURA RODRÍGUEZ	3
	RUA	VILA DE NEGREIRA	3
	RUA	WENCESLAO FERNANDEZ FLOREZ	3
	RUA	XENERAL MOSQUERA PALLEIRO	2
	RUA	XENERAL PORLIER	2
LG		BAER	3
	CAMIÑO	BAER	3
	RUA	MARIA CAMINO NOYA CAMPOS	3
	RUA	MARIA DEL CARMEN NOVOA GONZÁLEZ	3
LG		BARRAL	3

PARROQUIA: ARTEIXO			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESIA PASEO/CAMIÑO/PRAZA	NOME	CATEGORIA RUA
LG		CATUXA	3
	RUA	AURELA	3
	TRAVESÍA	DA CATUXA	3
	RUA	CERNADOS	3
	RUA	ESPIÑOS	3
	RUA	ESQUEIROS	3
	CAMIÑO	DA PONTE DOS BROZOS	3
	RUA	RIBAZOS	3
	RUA	FONTE DO CASTRO	3
LG		FIGUEIROA	4
LG		LAXOBRE	4
	RUA	LAXOBRE	4
	RUA	PADRE VILLA	4
LG		MONTEPEQUENO	3
	RUA	CARMEN MARTÍN GAITE	3
	RUA	CEMITERIO	3
	RUA	MONTEPEQUENO	3
LG		OUTEIRO	3
LG		PEDREIRA	3
	TRAVESÍA	PEDREIRA	3
	RUA	PORTELA	3
	RUA	PUNTA DO COMPÁS	3
	RUA	PUNTA DO TREI	3
	RUA	TRASLAGAR	3
LG		RAÑAL	4
	RUA	CASTELETES	4
	RUA	ILLOTE DE GALDRANA	4
	RUA	ILLOTE PEDRA DA HERBA	4
	RUA	MONTE DE SAN TIRSO	4
	RUA	PEDRA DO XIRO	4
	RUA	PRAIA DE ALBA	4
	RUA	PRAIA DA SALSA	4
	RUA	PRAIA DE SABON	4
	RUA	PRAIA DE REPIBELO	4
	RUA	PUNTA DO AGUILLÓN	4
	RUA	PUNTA DA TRAVESA	4
	TRAVESÍA	RAÑAL	4
LG		SUSO	4
	RUA	MARIA DEL CARMEN RIOS PANISSE	4

PARROQUIA: ARTEIXO			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESIA PASEO/CAMIÑO/PRAZA	NOME	CATEGORIA RUA
	CAMIÑO	SUSO	4
LG		VALCOVO	3
	RUA	PRAIA DA UCHA	3
	RUA	PRAIA DA VACA	3
	RUA	PUNTA DO PETÓN	3

PARROQUIA : BARAÑAN			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
LG		BRANQUENZA	3
LG		CAMPO	2
LG		ESFARRAPA	4
LG		GALO	3
LG		IGREXARIO	4
LG		MENLLE	3
LG		OUTEIRO	4
LG		PATA	3
LG		SAR	4
LG		SEARA	3
LG		SISALDE	4

PARROQUIA : CHAMIN			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
LG		BREA	3
	RUA	DA BREA	3
	RUA	DOS LAVADOIROS	3
	RUA	OS VELCHOS	3
LG		CHAMIN DE ABAIXO	2
	RUA	DAS AGRAS	2
	TRAVESIA	DE CHAMIN	2
	RUA	PEDRA DA AREA	2
	RUA	PEDRA DE GUIMARÁN	2
	RUA	PEDRAS DO ESTEIRO	2
	RUA	PORTO DOS CABALOS	2
	RUA	PRAIA DO REIRO	2
	RUA	PUNTA ALTA	2
	RUA	SANTA IRENE	2
LG		CHAMÍN DE ARRIBA	2

PARROQUIA : CHAMIN			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
	TRAVESÍA	DE CHAMÍN	2
	RUA	DA COSTA	2
	RUA	DO FURADETE	2
	RUA	DAS LOBAS	2
	RUA	A REDONDA	2
	RUA	SANTA MARTA	2
LG		CHAMÍN DO MEDIO	2
	TRAVESIA	DE CHAMIN	2
	RUA	DO MAR	2
	RUA	PORTO DA BENDICIÓN	2
LG		IGREXARIO	3
LG		MARGARIDA	4
LG		SANTAIA DE ABAIXO	3
LG		SANTAIA DE ARRIBA	3
LG		VIOÑO	4

PARROQUIA : LAÑAS			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
LG		CAMPO	3
LG		CASTELO	3
LG		CARRETERA	3
LG		GALO	3
LG		HERMIDA	2
LG		IGREXARIO	3
LG		MENLLE	3
LG		MOSENDE	3
LG		PAZO	4
LG		PREGUÍN	3
LG		VILARNOVO	3

PARROQUIA DE LARÍN			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
LG		ANIDE	2
LG		BONS	3
LG		CASANOVA	2
LG		COQUE	2

PARROQUIA DE LARÍN			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
LG		FRAGA	4
LG		GROBA DE ABAIXO	4
LG		GROBA DE ARRIBA	4
LG		IGREXARIO	4
LG		LARIN DE ARRIBA	3
LG		MIRON	3
LG		PAIOSACO	2
LG		PARADELA	3
LG		PEDRA	4
	RUA	8 DE MARZO	4
	RUA	AMADOR E DANIEL	4
	RUA	GLORIA FUERTES	4
	RUA	MESTRA DORA VÁZQUEZ	4
	RUA	DA PEDRA	4
LG		PIÑEIRO	4
LG		RUA	3
	RUA	DA GRAÑA	3
LG		VIGO	4

PARROQUIA : LOUREDA			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
LG		ALLÁN	3
LG		ATÍN	3
LG		BALAI	3
LG		BARREIRAS	3
	AVENIDA	ALCALDE RAMON DE VALIÑO	3
LG		CALDOPAZO	3
LG		CAMPIÑO	3
LG		CANCELO	4
	CAMIÑO	DO CANCELO	2
	CAMIÑO	PONTE DO MONIZOQUE	4
LG		CARRIL	3
LG		ERVEDINS	3
LG		FORTESENDE	4
LG		FOXO	3
	AVENIDA	CULLEREDO	2
LG		IGREXARIO	4

PARROQUIA : LOUREDA			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
	AVENIDA	ALCALDE RAMON DE VALIÑO	3
	PRAZA	DO CRUCEIRO	4
LG		LAMAMÁ	4
LG		LARANXOS	4
LG		MANOI	4
LG		MARCIÑADO	3
LG		PONTE DO BA	2
	TRAVESÍA	DE ARTEIXO	2
	CAMIÑO	DOS CABALOS	3
	AVENIDA	CULLEREDO	2
	RUA	RIO BA	2
	RUA	RIO SAR	2
	PRAZA	ALCALDE JOSE NAYA	2
LG		QUEIRA	4
LG		RAPA	4
LG		REGOCHEO	3
LG		SANTA LOCAIA	4
	RUA	DAS NAIS	4
	RUA	DAS FILLAS	4
	RUA	DAS IRMÁNS	4
	RUA	DAS AVOAS	4
	TRAVESÍA	SANTA LOCAIA	4
LG		VALLE	3
		CASAS NOVAS	3
		MINS	3
		QUINTÁN	3
		ROCHEIRA	3
		TIS	3

PARROQUIA : MONTEAGUDO			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
LG		BARREIROS	4
LG		BATÁNS	4
LG		BOSQUE	3
LG		CACHADA	2
LG		CASALDEGAS	3
LG		CASANOVA	4

PARROQUIA : MONTEAGUDO			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
LG		CORTEO DE ABAIXO	3
LG		CORTEO DE ARRIBA	4
LG		COTO	4
LG		ESQUIPA	4
LG		FOLGUEIRA	3
LG		FREIXAL	3
LG		FREON	2
LG		GOMESENDE	4
LG		IBIA	4
LG		IGREXARIO	3
	AVENIDA	SANTO TOMÉ	3
LG		MIRÓN	4
LG		PIÑEIRO	4
LG		RAMILO	4
LG		ROCHA	4
LG		SANDE	4
LG		TEIXOEIRA	3
LG		VEIGA	4
LG		VILANOVA	4
LG		VILELA	4

PARROQUIA : MORÁS			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
	PG	PARQUE DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS DE ARTEIXO (ACTECA) OU POLIGONO INDUSTRIAL DE MORAS	1
LG		CAMPO DE GOLF	1
	RUA	AMELIA PELAÉZ	1
	RUA	MARUJA MALLO	1
	RUA	RAQUEL FORNER	1
	CAMIÑO	DE LA COLINA	1
	RUA	LOLA ANGLADA SARRIERA	1
	RUA	MERCEDES RUIBAL	1
	RUA	MARIA DEL CARMEN CORREDOIRA	1
	TRAVESÍA	DA CORNIXA	1
	RUA	ALBATROS	1
	RUA	BIRDIE	1
	RUA	BOGEY	1
	RUA	GREEN	1

PARROQUIA : MORÁS			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
	RUA	DRIVE	1
LG		CANZOBRE	3
LG		FREAN	4
LG		IGREXARIO	4
LG		INSUA	3
	RUA	INSUA	3
	RUA	MULLERES AFGÁS	3
	RUA	MULLERES ALBANESAS	3
	RUA	MULLERES BOSNIÁCAS	3
	RUA	MULLERES MAGREBÍS	3
	RUA	NAIS DA PRAZA DE MAIO	3
LG		MARTULO	4
LG		MONTE DE ARCAS	4
	TRAVESÍA	MONTE DAS ARCAS	4
	RUA	MESTRAS	4
	RUA	ASISTENTAS	4
	RUA	LABREGAS	4
	RUA	AMAS DE CASA	4
	RUA	FUNCIONARIAS	4
	RUA	ESTUDIANTES	4
LG		MORÁS	3
LG		SANTA ICIA	4
	AVENIDA	SANTA ICIA	4
LG		SOUTO	3
	AVENIDA	SOUTO	3
LG		UXES	3
	AVENIDA	EMIGRANTES	3
	TRAVESÍA	ESTACIÓN	3
	TRAVESIA	UXES	3
	RUA	LAMEIROS	3
	RUA	CARMEN DO CASILLO	3
	RUA	LIÑARES	3
	RUA	DAS ROXIÑAS	3
	RUA	POLVORÍN	3
	RUA	PENEDO	3
	RUA	ZAPATEIRA	3
	RUA	DE ABAIXO	3
	RUA	DE ARRIBA	3
	RUA	CARBOSA	3

PARROQUIA : MORÁS			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
	RUA	RIVERA	3
	RUA	LAGOCEIROS	3
	RUA	DA CRUZ	3
	RUA	DIQUES	3
	RUA	SOUTEIRO	3
LG		XESTEIRA	1
	TRAVESIA	XESTEIRA	1
	RUA	XOAN DE CANGAS	1
	RUA	MARTÍN CODAX	1
	RUA	MENDIÑO	1

PARROQUIA : OSEIRO			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
	RUA	AGOEIROS	3
	RUA	AGUCEIRA	2
	AVENIDA	ALCALDE MANUEL PLATAS VARELA	1
	RUA	ALDEA	3
	RUA	ANA MARIA MATUTE	2
	RUA	AURELIO RIVALTA	2
	RUA	AZUCENAS	3
	RUA	BENITO VICETO	2
	RUA	CALDERON DE LA BARCA	2
	RUA	CAMELIAS	3
	RUA	CARLOS MASIDE	2
	RUA	CARMEN CONDE	3
	RUA	CEDEIRAS	2
	RUA	DIEGO ROMAY	2
	RUA	EDUARDO BLANCO AMOR	2
	RUA	ELENA QUIROGA DE ABARCA	2
	AVENIDA	EMBALSE	1
	RUA	FERNAN CABALLERO	3
	RUA	FIGUEIRAS	3
	RUA	FONTE	3
	RUA	FRANCISCA HERRERA GARRIDO	2
	RUA	FRANCISCO AÑON	2
	RUA	FRANCISCO DE QUEVEDO	2
	RUA	FROXEL	2

PARROQUIA : OSEIRO			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
	PRAZA	GALÁN	2
	RUA	GALÁN	2
	RUA	IGREXARIO	3
	RUA	JOSE PEREZ BALLESTEROS	2
	RUA	LAXOBRE	3
	RUA	LOPE DE VEGA	2
	RUA	MAIZALES	3
	PRAZA	MANUEL MURGUÍA	2
	RUA	MELCHOR DE VELASCO	2
	RUA	MIGUEL DE CERVANTES	2
	RUA	MONTE	3
	RUA	MONTE DA FÁBRICA	2
	TRAVESÍA	DE OSEIRO	1
	RUA	PÉREZ LUGÍN	2
	RUA	PINO	3
	RUA	PONTE	2
	AVENIDA	DA PRAIA	1
	RUA	RAMON DE CAMPOAMOR	2
	RUA	RAÑA	2
	RUA	RAÑOBRE	3
	RUA	RIO	2
	TRAVESÍA	SABÓN	2
	RUA	SAN BRAIS	3
	RUA	SAN TIRSO	2
	RUA	SEIXEDO	2
	PRAZA	SEIXEDO	2
	RUA	TIRSO DE MOLINA	2
	RUA	URBANO LUGRÍS	2
	RUA	VICENTE RISCO	2
	RUA	VILARRODÍS	2
	RUA	VIÑA	2
	RUA	VIÑAS DE ABAIXO	2
	RUA	VIOLETAS	3
LG		FROXEL	3
LG		PONTE	4
LG		RAÑOBRE	4
	RUA	DO POZOTE	4
LG		SABÓN	1

PARROQUIA : PASTORIZA			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
PASTORIZA			
	AVENDA	AGRA VERDE	2
	RUA	ALFREDO KRAUS	3
	RUA	ALVARO CUNQUEIRO	3
	RUA	ANTONIO MACHADO	2
	PRAZA	ATALAIA	2
	RUA	BARRIONOVO	3
	RUA	BORDEIRAS	2
	RUA	BOS AIRES	2
	RUA	CAMPANILLA	2
	RUA	CAMPOSANTO	2
	AVENIDA	CARBALLO	1
	RUA	CARBALLO CALERO	2
	RUA	CHROUPANA	3
	PRAZA	ESCOLA	2
	RUA	FEDERICO GARCIA LORCA	2
	RUA	FELIX RODRIGUEZ DE LA FUENTE	2
	RUA	FILGUEIRA VALVERDE	2
	RUA	FORTES	3
	RUA	FRANCISCO ASOREY	3
	RUA	FRANCISCO CASTRO	3
	RUA	FUROCA	3
	RUA	GREGORIO HERNÁNDEZ	2
	RUA	DA IGREXA	2
	RUA	JACQUES COUSTEAU	2
	RUA	JOAN MIRO	3
	RUA	JUAN DE JUNI	2
	RUA	LAGARTO	2
	RUA	LAXEIRO	2
	RUA	LUIS SEOANE	2
	RUA	MACEIRA	2
	TRAVESÍA	DA MACEIRA	2
	RUA	MALVEIRA	2
	RUA	MARIA BARRIENTOS	3
	RUA	MARIA CALLAS	2
	RUA	MARIA LUISA NACHE	3
	RUA	MARIA MONTESSORI	3
	RUA	MARIE CURIE	2
	RUA	MIGUEL HERNANDEZ	2

PARROQUIA : PASTORIZA			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
	RUA	MILLAREIRA	2
	RUA	MON VASCO	3
	RUA	MOUCHO	2
	RUA	NOVA MOCIDADE	2
	AVENIDA	PASTORIZA	1
	TRAVESIA	PASTORIZA	1
	RUA	PAZ	3
	RUA	PEDRA GRANDE	2
	RUA	PEDRO DE BERRUGUETE	2
	RUA	PICASSO	3
	AVENIDA	PUNTA LANGOSTEIRA	2
	RUA	RAMON Y CAJAL	2
	RUA	REXIDOIRO	2
	RUA	SALCILLO	2
	RUA	SALVADOR DALÍ	3
	PASEO	SANTUARIO	2
	PRAZA	SANTUARIO	3
	RUA	SEVERO OCHOA	3
	RUA	SUEVOS	2
	RUA	VELAZQUEZ	3
	RUA	VICTORIA DE LOS ANGELES	2
MEICENDE			
	RUA	ALICANTE	2
	RUA	ASUNCIÓN	2
	RUA	AVILÉS	2
	RUA	BADAXOZ	2
	RUA	BARCELONA	2
	RUA	BILBAO	2
	AVENIDA	BORROA	2
	RUA	BRAÑAL	2
	RUA	BRASIL	2
	RUA	BURGOS	2
	AVENIDA	BUTANO	1
	RUA	CACERES	2
	RUA	CADIZ	2
	RUA	CARACAS	2
	RUA	CARMEN BRAVO VILLASANTE	2
	RUA	CEE	2

PARROQUIA : PASTORIZA			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
	RUA	CHILE	2
	RUA	DA CODESEIRA	2
	RUA	COLOMBIA	2
	PRAZA	CONSTITUCIÓN	2
	RUA	CORCUBIÓN	2
	AVENIDA	CORUÑA	1
	RUA	DEVESOS	2
	RUA	ECUADOR	2
	RUA	EMBALSE	2
	RUA	FERROL	2
	RUA	INDIRA GANDHI	2
	RUA	LARACHA	2
	RUA	LEÓN	2
	RUA	MADRID	2
	RUA	MAGDALENA KIEL	2
	RUA	MALAGA	2
	RUA	MALPICA	2
	RUA	MARIA ZAMBRANO	2
	TRAVESIA	MEICENDE	1
	TRAVESIA	MEIRAS	2
	RUA	MONFORTE	2
	RUA	MONTILLOS	2
	AVENIDA	NOSTIAN	1
	RUA	OVIEDO	2
	AVENIDA	PALLEIRO	2
	RUA	PARAGUAI	2
	RUA	PERÚ	2
	PRAZA	PETÓN	2
	RUA	PONTECESO	2
	RUA	RIBADAVIA	2
	RUA	ROSA CHACEL	2
	RUA	SANTANDER	2
	RUA	SANTIAGO DE COMPOSTELA	2
	RUA	SEVILLA	2
	RUA	SOBRADO	2
	RUA	TORROAL	2
	RUA	TOURIÑANA	2
	RUA	VALENCIA	2
	RUA	VALLADOLID	2

PARROQUIA : PASTORIZA			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
	RUA	ZAMORA	2
	RUA	ZARAGOZA	2
LG		BORROA	3
LG		COTO	1
LG		FUROCA	3
LG		NAIA	3
LG		MONTICAÑO	3

PARROQUIA : SORRIZO			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
LG		ALVITE	2
LG		AS COVADAS	3
LG		CAMPO	3
LG		CASTELO	3
LG		CENDEMIL	4
LG		EIRIS	3
LG		GONDREO	4
LG		IGREXARIO	4
LG		LAGOA	2
LG		MOUCHO	3
LG		PEDREGUEIRA	3
LG		PORTO	3
	TRAVESIA	PORTO	3
	RUA	PUNTA DA TORRE	3
	RUA	PUNTA FONTENLA	3
	RUA	PEDRA DA MULLER	3
	RUA	PUNTA DO CHAN	3
	RUA	PUNTA DAS MARTIÑAS	3
	RUA	PUNTA DO CAMPELO	3
	RUA	PUNTA OURICEIRA	3
LG		POUSADA	2
LG		SEIXO	3

PARROQUIA : SUEVOS			
LG	RUA/AVENIDA/TRAVESÍA	NOME	CATEGORIA RUA
LG		POLIGONO INDUSTRIAL DE SUEVOS	1
	PG	PORTO EXTERIOR PUNTA LANGOSTEIRA	1
LG		PORTIÑO	3
	RUA	PUNTA DE AGUADOCE	3
	RUA	PUNTA DO REGUEIRO	3
	RUA	PUNTA DE TRABE	3
	RUA	BARBABLANCA	3
	RUA	ILLA GALLANDA	3
	TRAVESÍA	DO PORTIÑO	3
LG		SUEVOS	3
	RUA	DO PAZO	3
	RUA	VIXIADOIRA	3
	TRAVESÍA	DE SUEVOS	3
	RUA	PUNTA DO ASNO	3
	RUA	CABO COCIÑADOIRO	3
	RUA	ENSEADA DA BECHA	3
	RUA	DA ESCOLA	3
	RUA	SAN MARTIÑO	3
	RUA	PUNTA DO SALTO	3
	RUA	PUNTA DE MUROS	3
	RUA	PUNTA DE ANTAS	3
	RUA	O CRUCEIRO	3

DISPOSICIÓN TRANSITORIA. Bonificación nas actividades económicas de especial interese municipal, por concorrer circunstancias que poñan de manifesto a creación de emprego.

As actividades económicas declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento de emprego, gozarán da bonificación establecida mediante acordo do Pleno do 9 de abril de 2019 (BOP num. 115, do 19 de xuño de 2019) nos termos previstos no artigo 3, na súa redacción en vigor no momento de obter a dita declaración.

Para estes efectos, deberase comunicar o remate das obras ou instalacións, e aplicarase o beneficio fiscal nos tres primeiros anos do exercicio da actividade.

DISPOSICION FINAL

A presente ordenanza fiscal foi aprobada polo Concello Pleno en sesión celebrada o día 8 de novembro de 1991.

Foi modificada posteriormente polo Concello Pleno en sesións celebradas os días 30 de xuño de 1992, 1 de outubro de 2001, 18 de xullo de 2002, 10 de febreiro de 2003, e 4 de setembro de 2008, 9 de abril de 2019 e 30 de xuño de 2022.

A presente modificación foi aprobada polo Concello Pleno en sesión celebrada o día 27 de outubro de 2022. Entrará en vigor ao día seguinte da súa publicación íntegra no Boletín Oficial da Provincia e comenza a aplicar a partir do día 1 de xaneiro de 2023, permanecendo vixente ata a súa modificación ou derogación expresa.

ORDENANZA FISCAL Nº 4 (TEXTO ÍNTEGRO)**ORDENANZA FISCAL Nº 4 REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE CONSTRUCCIÓN, INSTALACIÓNS E OBRAS (ICIO).**

Artigo 1. Fundamento e réxime.

1. No uso das facultades conferidas pola Constitución, polo artigo 106 da Lei 7/1985, do 2 de abril, de bases do réxime local, e de acordo co previsto no artigo 59.2 do R.D. lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, este Concello establece o Imposto sobre Construcción, Instalacións e Obras.

2. Este imposto rexerese polo disposto nos artigos 100 a 103 do R.D. lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, polas disposicións que a desenvolvan e polo disposto na presente Ordenanza Fiscal.

Artigo 2. Feito imponible.

1. Constitúe o feito imponible deste imposto a realización, dentro do termo municipal, de calquera construción, instalación ou obra para a que se esixa a obtención da correspondente licenza de obras ou urbanística, téñase obtido ou non a mesma, sempre que a súa expedición competa a este Concello.

2. Son actos suxeitos a previa licenza, sen prexuízo das demais autorizacións que poidan esixirse segundo a lexislación que sexa aplicable ó caso concreto, e constitutivos do feito imponible deste imposto:

- a) Obras de construción de edificacións e instalacións de toda clase de nova planta.
- b) Obras de ampliación de edificios e instalacións de tódalas clases existentes.
- c) Obras de modificación ou reforma que afecten á estrutura dos edificios e instalacións de tódalas clases existentes.
- d) Obras de modificación do aspecto exterior dos edificios e instalacións de tódalas clases existentes.
- e) Obras que modifiquen a disposición interior dos edificios.
- f) Obras e usos que se teñan que realizar con carácter provisional no caso en que estean xustificadas, que deberán derrubarse cando o acorde o Concello, sen dereito a indemnización.
- g) Movementos de terra, tales coma desmontes, explanacións, escavacións e terrapléns, obras de instalacións de servizos públicos e, en xeral, as relacionadas coa urbanización, excepto que estes actos fosen detallados e programados como obras a executar nun proxecto de urbanización definitivamente aprobado ou de edificación que dispoña de licenza outorgada.
- h) A demolición das construcións, agás nos casos declarados de ruína inminente.
- i) As instalacións subterráneas adicadas a estacionamentos, actividades industriais, mercantís ou profesionais, servizos públicos ou calquera outro uso a que se destine o subsolo.
- j) As obras de construción de infraestrutura civil, agás que estes actos fosen detallados e programados coma obras a executar nun plan especial ou nun instrumento de ordenación territorial, sen prexuízo do disposto na lexislación sectorial aplicable.
- k) As construcións nas zonas de dominio público, sen prexuízo do disposto na lexislación sectorial aplicable.
- l) A instalación ou radicación de casas prefabricadas e instalacións similares, provisionais ou permanentes, agás que se efectúen dentro de campamentos legalmente autorizados e nas zonas expresamente previstas para a dita finalidade.
- m) A instalación de invernadoiros.
- n) A colocación de carteis e paneis de propaganda visibles desde a vía pública, sempre que non estean en locais pechados.
- o) Os cerramentos e valados de predios.
- p) As obras de apertura de camiños e accesos a parcelas en solo rústico, agás as autorizadas polo organismo competente en materia agraria e/ou forestal.
- q) Aliñacións e rasantes.
- r) Obras de fontanería e sumidoiros.
- s) Instalación de elementos permanentes, tales coma postes, torretas, etc..., de telefonía móbil, transmisións e similares, sobre inmobles.
- t) Obras nos cemiterios.
- u) Calquera outra construción, instalación ou obra que requira licenza urbanística segundo o previsto na lexislación vixente sobre o solo.

Artigo 3. Suxeitos pasivos.

1. Son suxeitos pasivos deste imposto, a título de contribuíntes, as persoas físicas ou xurídicas e as entidades ás que se refire o artigo 36 da Lei 58/2003, de 17 de decembro, xeral tributaria, propietarios dos inmobles sobre os que se fagan as construcións, instalacións ou obras, sempre que sexan os donos das obras. Noutro caso, considerarase contribuínte ó que ostente a condición de dono da obra.

2. Teñen a consideración de suxeitos pasivos substitutos do contribuínte os que soliciten as correspondentes licencias ou realicen as construcións, instalacións e obras, se non fosen os propios contribuíntes.

Artigo 4. Exencións.

Está exenta do pagamento do imposto a realización de calquera construción, instalación ou obra das que sexa dono o Estado, a Comunidade Autónoma de Galicia, a Provincia de A Coruña ou o Consorcio das Mariñas, sempre que estean directamente destinadas a estradas, ferrocarrís, portos aeroportos, obras hidráulicas, saneamento de poboacións e de augas residuais, aínda que a súa xestión se leve a cabo por organismos autónomos dependentes dos mesmos, tanto se trate de obras de investimento coma de conservación.

Artigo 5. Base imponible.

1. A base imponible do imposto está constituída polo coste real e efectivo da construción, instalación u obra e se entende por tal, a estes efectos, o coste de execución material de aquela.

Non forman parte da base imponible o Imposto sobre o Valor Añadido e demais impostos análogos propios de rexímenes especiais, as taxas, precios públicos, e demais prestacións patrimoniais de carácter público local relacionadas, no seu caso, coa construción, instalación ou obra, nin tampouco os honorarios de profesionais, o beneficio empresarial do contratista nin calquera outro concepto que non integre, estrictamente, o coste de execución material.

2. Para o cálculo da base imponible a determinar na autoliquidación, non se terá en conta o presuposto presentado polos interesados, senón que será determinada polo Departamento de Urbanismo tomando como referencia o Anexo I desta Ordenanza (Manual de Estimación Simplificada dos Presupostos de Execución Material da edificación aprobado pola Xunta de Goberno do Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia na sesión 13/2000 de 15 de decembro, para obras de nova planta, reforma, rehabilitación ou grande reparación, e o Anexo II (Base de Datos da Construción de Galicia aprobada polo Instituto Tecnolóxico de Galicia) para as restantes construcións, instalacións ou obras.

3. Anualmente actualizaráse de xeito automático o módulo base de valoración contido no Anexo I desta Ordenanza, segundo sexa aprobado pola Xunta de Goberno do Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia. O mesmo resultará de aplicación ós módulos de valoración das obras menores contido no Anexo II (aprobación do Instituto Tecnolóxico de Galicia).

Artigo 6. Cota tributaria íntegra e líquida

1. A cota tributaria íntegra virá determinada pola aplicación do tipo de gravame sobre a base imponible. O tipo de gravame queda fixado no 3,1 por cento.

2. A cota tributaria líquida será o resultado de practicar, no seu caso, sobre da cota tributaria íntegra, a bonificación prevista no artigo seguinte, que reducirá a súa contía na porcentaxe a que haxa dereito.

Artigo 7. Bonificacións

Apartado 1. Establécense as bonificacións establecidas no seguinte cadro:

A) Construcións, instalacións ou obras declarables de especial interés ou utilidade municipal	Porcentaxe de bonificación
a) Construcións, instalacións e obras declaradas de especial interés ou utilidade municipal por concorrer circunstancias sociais, que xustifiquen tal declaración	95%
b) Edificios histórico-artísticos catalogados como tales no Plano xeral de ordenación urbana	70%

Apartado 2. As bonificacións establecidas no apartado A) do número anterior serán de natureza regrada e terán carácter rogado, debendo ser solicitadas expresamente polo suxeito pasivo ante este Concello, e rexístrala segundo o desposto no artigo 16 da Lei 39/2015. Esta solicitude presentaráse no momento de achegar a documentación necesaria para a obtención da correspondente licenza, e en calquer caso, antes da concesión da mencionada licenza. Deberá achegar tamén a pertinencia da declaración de especial interés ou utilidade municipal, aportando orzamento desglosado das construcións, instalacións e obras para as que se solicita a declaración do seu especial interés ou utilidade municipal e xustificantes de estar ó corrente no pago de tributos con esta administración. Dita declaración deberá ser apreciada polo Pleno da Corporación, polo voto da maioría simple dos seus membros.

Se declaran de especial interés ou utilidade municipal, aos efectos do disfrute da bonificación a que se refire o párrafo anterior, a título enunciativo non exhaustivo ou exclusivo, as construción, instalación ou obras que se detallan a continuación:

- Construcción, obra ou instalación de invernaderos, cando conleve algún tipo de estrutura portante: Bonificación do 95%.

Apartado 3. O importe conxunto de todas as bonificacións non poderá superar o 95% da cota íntegra do imposto.

Artigo 8. Retribución

O imposto retribuirase no momento de comenza-la construción, instalación ou obra, aínda que non se obtivera a correspondente licencia.

Artigo 9. Normas de xestión

1. O imposto esixirase en réxime de autoliquidación, estando obrigados os suxeitos pasivos a practicar dita autoliquidación no impreso habilitado ó efecto pola Administración municipal, e a abonala, en calquera entidade colaboradora autorizada, previamente á retirada da licencia concedida e, en todo caso, dentro do prazo máximo dun mes contado a partir do momento en que se inicie a construción, instalación ou obra, incluso cando non se tivera solicitado, concedido ou denegado aínda dita licencia, sen que o pago realizado conleve ningún tipo de presunción ou acto declarativo de dereitos a favor de aqueles.

2. O pago da autoliquidación presentada terá carácter provisional e será a conta da liquidación definitiva que se practique unha vez rematada a construción, instalación ou obra. Á vista da documentación aportada ou de calquera outra relativa a estas construcións, instalacións ou obras e das efectivamente realizadas así coma do custo real e efectivo das mesmas, o Concello, mediante a oportuna comprobación administrativa, modificará, no seu caso, a base impositiva estimada anteriormente, practicando a correspondente liquidación definitiva e esixindo do suxeito pasivo ou reintegrándolle, segundo proceda, a cantidade que resulte, sen prexuízo da imposición das sancións que sexan aplicables, de acordo co establecido na normativa reguladora ó respecto.

3. Cando se modifique o proxecto da construción, instalación ou obra e tivera un incremento no orzamento, unha vez aceptada a modificación pola Administración municipal, os suxeitos pasivos deberán presentar autoliquidación complementaria pola diferenza entre o orzamento inicial e o modificado, segundo os Anexo I ou II desta Ordenanza, con suxeición ós prazos, requisitos e efectos indicados nos apartados anteriores.

4. Cando os suxeitos pasivos non tiveran abonado a correspondente autoliquidación polo imposto, nos prazos anteriormente sinalados, ou se tivera presentado e abonado aquela por cantidade inferior á cota que resulte do orzamento aportado, a Administración municipal poderá practicar e notificar unha liquidación provisional pola cantidade que proceda e incoará o correspondente procedemento sancionador.

Artigo 10. Infraccións e sancións

En materia de infraccións e de sancións, será aplicabel, segundo dispón o artigo 11 do R.D. lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, a regulación contida nos artigos 183 e seguintes da Lei 58/2003, de 17 de decembro, xeral tributaria e polas disposicións que as desenvolvan.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA. Bonificación nas construcións, instalación ou obras de especial interese ou utilidade municipal, por concorrer circunstancias que poñan de manifesto a creación de emprego.

As **construcións, instalacións ou obras** declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento de emprego, gozarán da bonificación establecida mediante acordo do Pleno do 9 de abril de 2019 (BOP num. 115, do 19 de xuño de 2019), modificada posteriormente según redacción aprobada polo Concello Pleno de data 25.11.2021 (BOP num. 19, do 28 de xaneiro de 2022), nos termos previstos no apartado 3 do artigo 7, na súa redacción en vigor no momento de obter a dita declaración.

Para estes efectos o Concello deberá comprobar, no exercicio seguinte ao inicio da actividade e, en todo caso, antes do período de prescrición do dereito a liquidar, o cumprimento efectivo das condicións de goce do beneficio e, de ser o caso, regularizará a situación tributaria.

DISPOSICIÓN FINAL

A presente Ordenanza Fiscal foi aprobada polo Concello Pleno en sesión celebrada o día 30 de novembro de 1989.

Foi modificada posteriormente segundo acordos plenarios de data 22 de outubro de 1991, 22 de agosto de 1996, 26 de setembro de 2002, 28 de outubro de 2004 e 28 de setembro de 2006, 4 de setembro de 2008, e 28 de maio de 2009, 9 de abril de 2019 e 25 de novembro de 2021.

A presente modificación foi aprobada polo Concello Pleno en sesión celebrada o día 27 de outubro de 2022. Entrará en vigor ao día seguinte da súa publicación íntegra no Boletín Oficial da Provincia e comenza-rá a aplicar a partir do día 1 de xaneiro de 2023, permanecendo vixente ata a súa modificación ou derogación expresa.

ANEXO I**ESTIMACIÓN SIMPLIFICADA DOS PRESUPOSTOS DE EXECUCIÓN MATERIAL DA EDIFICACIÓN.****2.1. DEFINICIÓNS**

Mb.-Módulo Básico.

Cg.-Coeficiente xeográfico.

Mc.-Módulo de construción ou de referencia.

S.-Superficie total construída, en m²

Si.-Superficie construída por uso de acordo co destino predominante da mesma.

Ct.-Coeficiente corrector en función da tipoloxía da edificación.

Cu.-Coeficiente corrector en función do uso da edificación.

PM b.-Presuposto de Execución Material segundo Módulos Básicos.

PEM.-Presuposto de Execución Material do proxecto.

2.2. VALORES DE APLICACIÓN.**2.2.1. Módulo básico: Mb.**

Establece un prezo en euros por cada m² de edificación en función dos datos coñecidos tanto de carácter oficial, Precio Básico Nacional, Módulos Ponderados, índices de prezos ó consumo e do custo da vivenda, actualizacións catastrais, cadro de prezos oficiais de organismos públicos (IGVS), licitacións e adxudicacións de obras oficiais, como de carácter xeral procedentes do mercado da construción e do mercado inmobiliario.

O seu valor será fixado e actualizado periodicamente por acordo da Xunta de Goberno.

2.2.2. Coeficiente Xeográfico: Cg.

Establécese un coeficiente corrector por situación xeográfica de acordo ó reparto das áreas xeográficas establecidas no Decreto 345/1998 publicado no Diario Oficial de Galicia de 4 de Decembro de 1998, que modifica a inserción dos municipios da Comunidade Autónoma nas áreas vixentes ata esa data (circular colexial número 107/98).

Coeficiente Xeográfico para a Área 1: Cg = 1

Coeficiente Xeográfico para a Área 2: Cg = 0,9

Municipios integrados na área 1: Arteixo.

2.2.3. Superficie construída por uso: Si

Un traballo considerárase incluído no apartado que lle corresponda de acordo co uso predominante da superficie, incluíndose ou non naquel as superficies con destinos minoritarios, tal como se especifica no apartado 1.1.1.

2.2.4. Coeficiente tipoloxías: Ct.

Ct.-Tipo edificatorio

1. En edificacións de nova planta e adicións.

1,20 Edificación illada (4 fachadas). Vivenda unifamiliar illada. Sotos a partir do 3º .

1,10 Agrupación en fila ou ringleira. Sotos 1º e 2º .

1,00 Edificio en mazá pechada. Edificación aberta vivenda colectiva.

2. En obras de reforma e rehabilitación.

1,20 Rehabilitación total incluíndo o desmontaxe de fachadas.

1,00 Adecuación interior de plantas baixas e entreplantas. Rehabilitación integral do edificio conservando exclusivamente as fachadas.

0,65 Reforma interior de instalacións e acabados conservando a estrutura existente.

0,50 Reformas de elementos estruturais.

0,35 Rehabilitación de fachadas. Substitución de carpintería e cerramentos (aplicada á superficie de fachada).

0,30 Reformas de pouca entidade que no afecten a elementos estruturais nin a instalacións (acabados interiores).

0,02 Demolicións e derribos (aplicada á superficie total das plantas que se derruban).*

* Coeficiente de uso Cu = 1

Coeficientes de usos: Cu

1. Edificación

Cu.-Usos da edificación.

1,60 Auditorios. Museos. Teatros. Hoteis 5*. Edificios bancarios.

1,50 Hospitais. Laboratorios. Igrexas.

1,40 Bibliotecas. Facultades e Escolas Universitarias. Hoteis 4*. Edificios penitenciarios. Terminais Marítimas e Aéreas.

1,30 Clubes sociais. Cines. Centros de Saúde. Balnearios. Hoteis 3*. Salas de festas. Discotecas. Colexios con Residencia.

1,20 Casas da Cultura. Locais Bancarios. Consultorios. Residencias 3ª idade. Apartahoteis. Tanatorios. Centros de culto. Cuarteis. Matadoiros.

1,10 Vivenda. Hoteis de 2*. Residencias universitarias. Moteis.

1,00 Residencial VPO. Oficinas. Garderías. Centros docentes. Hoteis de 1*. Ambulatorios. Hostais-Residencias. Restaurantes. Estacións de Autobuses. Salas de exposicións. Piscinas cubertas.

0,90 Bares. Mercados.

0,80 Centro comercial. Pavillóns deportivos cubertos. Vestiarios. Bungalows. Servicios campings.

0,65 Edificios de aparcamentos. Local comercial. Establecementos comerciais, industria escaparate.

0,50 Piscinas descubertas. Cemiterios.

0,40 Garaxes e Aparcamentos. Estacións de Servicio.

0,35 Trasteiros. Locais en planta baixa ou semisoto sen uso específico. Porches e terrazas abertas.

0,30 Almacéns e naves industriais. Instalacións deportivas descubertas. Naves. Granxas. Cobertizos. Depósitos. Graderíos. Panteóns (por nicho).

0,15 Acondicionamento de naves con obras mínimas

0,10 Proxectos de Urbanización (adsritos á edificación). Parcelas campings. **

0,05 Xardíns. Pistas de terra e formigón. Tratamento de espacios exteriores. Acondicionamento de terreos**

** Coeficiente de Tipoloxía Ct = 1

2.3. OBTENCIÓN DO PRESUPOSTO DE EXECUCIÓN MATERIAL SEGUNDO MÓDULOS BÁSICOS: PM b.

O valor obtido polo procedemento exposto neste manual é un custo de avaliación aproximada, que se recomenda utilizar coma valor de referencia, de carácter orientativo, e que cubre as esixencias legais e deontolóxicas de congruencia, veracidade, responsabilidade civil profesional, e credibilidade do traballo de arquitectura.

O custo da execución material de todo tipo de proxectos e traballos de edificación que os arquitectos leven a cabo, poderá obterse en función do Módulo de construción Mc, e da superficie construída para cada uso, de acordo cás seguintes fórmulas:

2.3.1. Módulo de construción:

O módulo de construción Mc obtense pola seguinte fórmula:

$$Mc = Mb \times Cg \times Ct \times Cu$$

Sendo:

Mc = Módulo de construción.

Mb = Módulo básico.

Cg = Coeficiente xeográfico.

Ct = Coeficiente de tipoloxía.

Cu = Coeficiente de uso.

Nos casos nos que un coeficiente corrector non se axuste á tipoloxía ou ós usos antes definidos, aconséllase aplicar a media entre os que máis se asemellen.

2.3.2. Presuposto de execución material segundo módulos básicos: PM b

O Presuposto de execución material segundo módulos básicos, PMb, obtense pola seguinte fórmula:

$$PM\ b = S\ S\ (Mci\ x\ Si)$$

Sendo:

PM b = Presuposto de Execución Material segundo Módulos Básicos.

Mci = Módulo de construción de acordo co destino predominante da superficie.

Si = Superficie construída por cada uso parcial de acordo co destino predominante da mesma.

ANEXO II

1. PECHAMENTO DE FINCAS

Basamento cego de bloque cara vista ou revestido (H. de 0,90 m. máx. 1,30m)		35,30 €/m
Basamento cego de pedra, mampostería	Cachote/mampostería	100,05 €/m
	Taco de Santiago o sillares	148,50 €/m
	Perpiaño	105,35 €/m
Basamento cego de formigón		74,15 €/m
Celosía	Metálica	108,40 €/m
	Prefabricada	21,30 €/m
	De pedra serrada	56,70 €/m
	De rede plastificada	22,45 €/m
Cerramento de postes e rede	Con zapata	38,00 €/m
	Con zapata e un bloque	41,55 €/m
	Sen zapata	25,35 €/m
Muro de bloque con colindantes (até 2,50 m.)		57,10 €/m
Postes e arame exclusivamente		15,50 €/m
Muros de contención de formigón armado (espesor até 30 cm.)		206,75 €/m ²

2- DEMOLICIÓNS

Demolición de tabiquería interior	5,90 €/m ²
Demolición taboado foxado de madeira	15,85 €/m ²
Desmontaxe de cuberta tella, pizarra ou fibrocemento	7,20 €/m ²
Desmontaxe de entramado de cuberta	18,00 €/m ²
Picado de azulexados ou aplacados	8,10 €/m ²
Demolición de pavimento baldosa, cerámico ou madeira	7,51 €/m ²
Picado de enfoscados verticais ou horizontais	10,02 €/m ²
Levantado mobilario cociña	20,15 €/m ²
Levantado sanitarios baño/aseo	43,75 €/baño
Desmontaxe instalación eléctrica, fontanería ou saneamento/vivenda	143,30 €

3- CUBERTAS

Cubrición con tella	19,20 €/m ²
Cubrición con pizarra	25,85 €/m ²
Cubrición con fibrocemento	18,15 €/m ²
Cubrición con fibrocemento e tella	37,35 €/m ²
Cubrición con materiais metálicos	24,75 €/m ²
Substitución de viguetas de formigón	16,80 €/m ²
Baixante de PVC ou outros	29,85 €/m ²
Canalón de PVC ou outros	32,65 €/m ²
Ventá tipo velux para cubertas	285,40 €/m ²

4.- REMATES DE FACHADA

Pintura impermeable en fachadas a duas mans	15,90 €/m ²
Recebedo e pintado en paramentos exteriores ou interiores	33,30 €/m ²
Revocadura con morteiro monocapa	20,50 €/m ²
Chapado das fachadas con material pétreo	91,90 €/m ²
Chapados das fachadas con aplacado de pizarra	26,10 €/m ²
Rexuntado con morteiro de cemento de fábrica de mampostería	24,55 €/m ²
Limpeza de fachadas con area ou auga a presión	15,90 €/m ²
Verteaugas de pedra	142,15 €/m
Xamba ou lintel de pedra	75,80 €/m
Enfoscados verticais ou horizontais	17,40 €/m ²

5.- CARPINTERÍA EXTERIOR (INCLUSO ACRISTALAMENTO)

Pintura e/ou restauración de carpintería exterior	17,05 €/m ²
Substitución ou colocación de carpintería de madeira	178,42 €/m ²
Substitución ou colocación de carpintería de aluminio ou PVC	195,85 €/m ²
Portal de aluminio ou PVC	960,40 ud
Apertura de ocós para colocación de ventás	77,00 €/m ²

6.- REMATES INTERIORES

Porta de entrada a vivenda de madeira maciza e/ou seguridade	653,50 €/ud
Porta de paso aglomerado rechazado	177,15 €/ud
Varanda de madeira	106,35 €/m
Varanda escaleira/balcón aceiro	178,60 €/m
Pavimento cerámico ou sintético	34,85 €/m ²
Pavimento de madeira	54,90 €/m ²

Azulexar o azulexo cerámico	26,75 €/m ²
División interior de ladrillo totalmente acabada polas dúas caras	42,90 €/m ²
Falso teito de escaiola lisa	12,35 €/m ²
Fábrica de bloque cara vista cor ou branco	43,20 €/m ²
Persiana PVC	115,30 €/m ²
Toldo de tea con brazos abatibles	589,75 €/m ²

7.- OBRAS DIRIXIDAS A GARANTIR AS CONDICIÓNS HIXIÉNICO-SANITARIAS E DE HABITABILIDADE

Instalación saneamento	Baño completo	130,75 €/ud
	Cociña completa	152,00 €/ud
Instalación de fontanería	Baño completo	321,80 €/ud
	Cociña completa	316,55 €/ud
Substitución de baño calidade media (Pezas, chan e azulexado)	De 2,00 a 2,50 m ²	1.998,80 €/ud
	De 2,50 a 4,00 m ²	2.728,30 €/ud
	De 4,00 a 6,00 m ²	3.301,65 €/ud
	Mayor de 6,00 m ²	3.937,10 €/ud
Mellora e/ou substitución inst. eléct. Vivenda calidade media		2.887,50 €/ud
Arqueta de rexistro		137,85 €/ud
Tubo de formigón		5,20 €/m
Fosa séptica (para 5 persoas)		533,15 €/ud
Quentador de auga, por cada 100 litros		390,45 €
Depósito de auga, por cada metro cúbico de capacidade		317,75 €

8.- VARIOS – URBANIZACIÓN – XARDINERÍA

Roza e limpeza de terreo	Medios manuais	6,10 €/m ²
	Medios mecánicos	0,50 €/m ²
Corta e descoutado de árbores (porte medio)		51,70 €/ud
Recheo, extendido e compactado de terras medios mecánicos		4,10 €/m ³
Escavación e provisión de terra medios mecánicos		0,80 €/m ³
Transporte de terras a vertedoiro (até 10 km)		1,90 €/m ³
Soleira de formigón e encachado de pedra(até 20 cm. de espesor)		22,90 €/m ²
Formación de beirarrúas con baldosas de formigón e bardo		30,20 €/m ²
Impermeabilización	Lámina de PVC	14,35 €/m ²
	Lámina bituminosa	8,85 €/m ²
	Emulsión bituminosa	5,15 €/m ²

No suposto de que unha construción, instalación ou obra non atope un encadre directo nas anteriores tipificadas, aplicaráselle o prezo medio que máis se aproxime por identidade de razón entre os supostos tipificados neste anexo ou na base de datos da construción de Galiza aprobada polo Instituto Tecnolóxico de Galiza.

Arteixo, 19 de decembro de 2022

Asina dixitalmente na data do documento electrónico: Patricia Amado Varela (Concelleira de Economía e Facenda, Contratación, Turismo e Novas Tecnoloxías)

2022/8104