

Urbanismo

EXPEDIENTE.- 2021/U037/000002

PROCEDIMIENTO.- Proxecto de Urbanización

REF.- CCM/JMVP

ASUNTO.- APROBACIÓN DEFINITIVA DO PROXECTO DE URBANIZACIÓN DA UA 8 (EXP. 2/2015 PUR).-

Na Casa do Concello de Arteixo (A Coruña), o Alcalde-Presidente, D. Carlos Calvelo Martínez, ante min, Secretario Xeral, dicta a presente

ANTECEDENTES.-

VISTO.- O informe xurídico (CVD: x/aNrUnlgWtj/b3c1VBk) emitido en data 12/08/2021 pola Técnico de Administración Xeral de Urbanismo, e conformado polo Secretario Xeral en data 17/08/2021, co seguinte teor literal:

“URBANISMO

Expte. 2021/U037/000002

Ref. vpt

INFORME JURÍDICO

ANTECEDENTES:

Con fecha 16/04/21 se dictó Resolución núm. 954/2021 por la que se acordou en primeiro lugar avocar a competencia asumida por Xunta de Goberno Local, en virtude do disposto na Resolución desta Alcaldía de delegación de competencias de data 20/02/20, para coñecer do procedemento de aprobación do proxecto de obras de urbanización da UA 8, cos trámites necesarios para levar a efecto dita avocación e asunción da competencia pola Alcaldía, asemade acordou aprobar inicialmente o Proxecto de Urbanización da UA 8, Tomos I, II e III de maio de 2015 asinado polo arquitecto don Ángel Luís Monteoliva Díaz, coa addenda en relación coa análise de Tráfico presentado o 19/02/16 (2457), cos trámites necesarios e posteriores á mesma, e solicitar o informe sectorial do Organismo Autónomo Augas de Galicia.

Con data 11/06/2021 foi recibido informe de Augas de Galicia, co seguinte tenor literal: “En relación coa súa solicitude de urbanización de UA 8, referencia catastral 9948608NH3994N, no concello de Arteixo (A Coruña), infórmase que a mesma non está na zona de servidume de ningún rego, río ou regato, o máis cercano é o río Arteixo e está a 152 metros do lugar onde está prevista a urbanización, polo que non fai falla autorización deste organismo.

Consta certificado de secretaría do 11/06/21 no que “estivo exposto ao público no taboleiro de Edictos deste Concello e na Sede Electrónica, dende o día 06/05/2021 ao 07/06/2021, ambos inclusive e en relación ao mesmo durante o indicado periodo de exposición pública e ata a data actual, non ten entrada, salvo erro ou omisión involuntaria, no Rexistro Xeral desta Concello alegación alguna contra o mesmo.

Documento asinado electronicamente, pódese validar a sinatura co código indicado na marxe na Sede Electrónica <https://sede.arteixo.org/> (O código de verificación garante, mediante o cotexo na sede electrónica municipal, a integridade do documento (artigo 27.3.d da Lei 39/2015, de 1 de Outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas)

Con data do 9/08/21 o arquitecto municipal emitiu informe favorable do actuado sen que conste modificación algunha da aprobación inicial con expresa referencia a innecesariedade do informe de Augas de Galicia.

Consta certificado da Xunta de Goberno Local do 5/08/21 pola que se acordou aprobar definitivamente o PROXECTO DE EQUIDISTRIBUCIÓN DA UA-8 para a súa aprobación definitiva redactado polo arquitecto don Angel Luís Monteoliva Díaz e a avogada dona Blanca Monteoliva Pereira asinados dixitalmente o día 6/07/21.

MARCO JURÍDICO:

- Normas subsidiarias do Concello de Arteixo, texto refundido publicado no BOP do 26/03/08 e as disposicións xerais e demais de aplicación.
- Los artículos 93 a 96 de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del Suelo de Galicia.
- Los artículos 218 a 233 del Reglamento de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del Suelo de Galicia, aprobado por Decreto 143/2016, de 22 de septiembre.
- Artículos 21.1.j) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, es competencia del Alcalde, no obstante es una de las competencias delegadas en la Xunta de Goberno Local a tenor de lo expuesto en el Decreto 415/2020 de 20/02/20 que en el resuelvo terceiro acuerda delegar en este órgano "a aprobación dos instrumentos de plan de desenvolvemento do plan xeral non expresamente atribuídas ao Pleno, así como a dos instrumentos de xestión urbanística e dos proxectos de urbanización", competencia avocada no Alcalde Presidente por resolución do 954/21 do 16/04/21.

CONSIDERACIONES LEGALES:

Cabe hacer referencia a que la advertencia efectuada en mi informe jurídico a la aprobación inicial del presente proyecto, tener necesariamente aprobado el proyecto de equidistribución de la presente unidad se ha llevado a efecto por la resolución de la Junta de Gobierno de 5/08/21.

Visto cuanto antecede, se considera que el expediente ha seguido la tramitación establecida en la Legislación aplicable, procediendo su aprobación definitiva por el Alcalde de este Ayuntamiento, de conformidad con lo previsto en el artículo 21.1.j) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, delegado en la Junta de Gobierno Local.

Por ello, de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, **SE LE PROPONE AL SR. CONCELLEIRO DELEGADO QUE PROPONGA AL ALCALDE PRESIDENTE DEL CONCELLO DE ARTEIXO EL SIGUIENTE ACUERDO:**

PRIMERO. Aprobar DEFINITIVAMENTE el Proxecto de Urbanización da UA 8, Tomos I, II e III de maio de 2015 asinado polo arquitecto don Ángel Luís Monteoliva Díaz, coa addenda en relación coa análise de Tráfico presentado o 19/02/16 (2457).

Documento asinado electronicamente, pódese validar a sinatura co código indicado na marxe na Sede Electrónica <https://sede.arteixo.org/> (O código de verificación garante, mediante o cotexo na sede electrónica municipal, a integridade do documento (artigo 27.3.d da Lei 39/2015, de 1 de Outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas)

SEGUNDO. Notificar a los interesados el presente Acuerdo y publicarlo en el *Boletín Oficial de la Provincia*. Asimismo, ponerlo a disposición de los interesados en la sede electrónica de este Ayuntamiento.”

CONSIDERANDO.- Que en data 23/08/2021 o Concelleiro delegado de Urbanismo e Patrimonio, D. Luís Alberto Castro Calvete, no exercicio das competencias que lle foron conferidas na Resolución da Alcaldía nº 1513/2021 de 07/06/2021, formula Proposta de Resolución con CVD: iKAEhTIOLj7U1PNj/LDP.

Por todo iso, á vista dos antecedentes e fundamentos expostos, en base as competencias recollidas no apartado q) do artigo 21.1 da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local,

RESOLVO:

PRIMEIRO.- Aprobar DEFINITIVAMENTE o Proxecto de Urbanización da UA 8, Tomos I, II e III de maio de 2015 asinado polo arquitecto don Ángel Luís Monteoliva Díaz, coa addenda en relación coa análise de Tráfico presentado ou 19/02/16 (2457).

SEGUNDO.- Notificar aos interesados o presente Acordo e publicalo no Boletín Oficial da Provincia. Así mesmo, poñelo ao dispor dos interesados na sede electrónica deste Concello.

En Arteixo, asinado dixitalmente polo Sr. Alcalde-Presidente, D. Carlos Calvelo Martínez do que eu, D. José María Vázquez Pita, como Secretario Xeral, dou fe. (Asinado aos efectos exclusivamente do artigo 3.2 do RD 128/2018 de 16 de marzo e o artigo 2.1 do Decreto 24/2018 do 15 de febreiro).