

COMUNICACIÓN PREVIA: OBRA MENOR
LICENZA OBRA MAIOR
LICENZA PRIMEIRA OCUPACIÓN

ANEXO O.F. Nº 7 LICENZA URBANÍSTICA E COMUNICACIÓN PREVIAS :

Formulario para practicar a AUTOLIQUIDACIÓN DA Taxa urbanística

1	Informes técnicos e outros servizos urbanísticos			m2/ml/und
1.1.	Por cada aliñación realizada sobre o terreo			
	1.1.1.	Até 100 metros	15,47 €	
	1.1.2.	Por cada metro lineal ou fracción en exceso	0,13 €	
1.2		Proxectos de compensación, reparcelación ou segregación, incluídas as licenzas de parcelación, por cada m2 de superficie urbanizada	0,13 €	
1.3.		Expedientes de declaración de ruína, tramitados a instancia de parte	458,09 €	

2	Obras de nova planta e reconstrución			m2/m3
2.1	Até 200 m2 de superficie a construír, por m2 ou fracción		1,35 €	
2.2	De máis de 200 m2 de superficie a construír, por m2 ou fracción		1,41 €	
2.3	Construcións destinadas a oficinas, despachos, almacéns, comercios e outros usos de negocio, por m2 ou fracción de superficie a construír		1,50 €	
2.4	Construcións destinadas a actividades industriais e fabrís, por m2 ou fracción de superficie a construír		1,53 €	
2.5	Alpendres, alboios, hórreos, invernadoiros, cobertizos sen pechar e construcións similares, por m2 ou fracción de superficie a construír		1,21 €	
	2.5.1. Invernadoiros que sexan unidades constructivas e funcionais independentes, en todos os casos e por cada unidade		36,97 €	
2.6	Piscinas, por m3 ou fracción de capacidade		1,50 €	
2.7	Outras instalacións deportivas, por m2 de superficie		1,50 €	
2.8	En todos os supostos deste apartado, a cota tributaria nunca poderá ser inferior a		36,97 €	

3	Obras de reforma			m2
3.1	Por reforma de fachadas sen afectar ao interior do edificio, por cada m2 ou fracción de superficie.		0,83 €	
3.2	Por reparación de cubertas de edificios sen afectar ao interior nin á estrutura dos mesmos, por cada m2 ou fracción.		0,83 €	
3.3	Obras de reforma interior de edificios, por m2 ou fracción de superficie afecta á obra		1,01 €	
3.4	Obras de reforma e adaptación de locais para a realización de actividades económicas (comercio, industria, profesionais, artistas, espectáculos, etc), por m2 ou fracción		1,31 €	
3.5	En todos os supostos deste apartado, a cota tributaria nunca poderá ser inferior á		37,70 €	

4	Derrubas, desmontes e explanacións		m2/m3/Und
4.1	Obras de derruba de edificios e construcións, por cada m2 ou fracción de superficie a derrubar.	0,38€	
4.2	Obras consistentes en desmontes, escavacións, movementos de terras ou explanación de terreos, por m3 ou fracción de terra movida, agás pozos, que serán gravados segundo o disposto no apartado 4.3.	0,19 €	
4.3	Pozos.	110,68 €	
4.4	En todos os supostos deste apartado, a cota tributaria nunca poderá ser inferior a	18,88 €	

5	Pechamento de solares e terreos.		ml
5.1	En solo urbano, por metro lineal (m/l) ou fracción de cerca ou muro.	0,77 €	
5.2	En zona rural ou industrial, por m/l ou fracción de peche con muro ou de obra.	0,72 €	
5.3	En zona rural ou industrial, por m/l ou fracción de pechamento con postes e enreixado metálico	0,34 €	
5.4	En todos os supostos deste apartado, a cota tributaria nunca poderá ser inferior a	18,88 €	

6	Licenzas de primeira ocupación		m2
6.1	De inmóbeis destinados a vivendas unifamiliares e plurifamiliares		
	6.1.1.	Por cada m2 ou fracción de superficie construída	0,77 €
6.2	De naves e instalacións industriais e comerciais		
	6.2.1.	Até 200 m2 de superficie	232,19 €
	6.2.2	Por cada m2 ou fracción adicional	0,25 €

7	Obras no solo, subsolo e voo realizadas en terreos públicos e privados.		m2/ml/und
7.1.	Colocación de cables ou entubado no subsolo, solo e voo da vía públicas e privadas, por m/l ou fracción	0,25 €	
7.2.	Colocación de postes, por unidade	18,88 €	
7.3	Colocación de roscas de ás, por unidade	1,13 €	
7.4	Instalación ou construción de galerías, terrazas, miradoiros ou balcóns que voen sobre a vía pública, por cada m2 ou fracción de superficie	13,96 €	
7.5	Carteis de propaganda visíbeis desde a vía pública (rótulos, anuncios e similares), por cada m2 ou fracción de superficie	13,96 €	
7.6	Colocación de quioscos na vía pública, por m2 ou fracción de superficie ocupada	13,96 €	
7.7	Colocación de toldos que voen sobre a vía pública, por m2 ou fracción	6,97 €	
7.8	Formación de viais, soleiras e beirarrúas en terreos particulares, por cada m2 ou fracción a construír.	0,49 €	
7.9	Formación de gabias, por cada m2 ou fracción a construír.	0,21 €	
7.10	En todos os supostos contemplados neste apartado, as cantidades a liquidar non poderán ser inferiores	37,70 €	

8	Instalacións industriais		m2/m3/und/Kw
8.1	Instalacións de GLP ou similares		
	8.1.1	Vivendas unifamiliares	75,42 €
	8.1.2	Vivendas plurifamiliares, por cada 100 m2 ou fracción, construídos	15,07 €
	8.1.3	Instalacións industriais, por cada 100 m2 ou fracción, construídos	16,31 €
8.2		Instalación de aparatos de calefacción e xeradores de vapor, cámaras frigoríficas de fornos industriais, por unidade	15,07 €
8.3		Instalación de ascensores e montacargas, por unidade	10,57 €
8.4		Instalación de depósitos combustíbeis líquidos, etc. por m3 ou fracción	1,88 €
8.5		Instalación de transformadores, por kw	0,22 €
8.6		Instalación de motores, por HP ou fracción de potencia	0,22 €
8.7		Instalación de antenas de telefonía movíl	603,77 €
8.8		Instalacións que incorporen sistemas para o aproveitamento térmico ou eléctrico da enerxía solar, por m2 ou fracción	1,50 €
8.9		En todos os supostos contemplados neste apartado, as cantidades a liquidar non poderán ser inferiores	37,70 €

9	Outras actuacións urbanísticas		
9.1.	Para o non contemplado nos apartados anteriores, aplicarase unha taxa fixa de		110,68 €

Supostos especiais de non Suxeición á taxa:	
--	--

Para cumprimentar este formulario deberá elixir a que epígrafe se axusta a súa obra e no recadro da esquerda sinalalo cunha **X**, e no da dereita indicar as unidades, metros lineais, metros cadrados, metros cúbicos ou quilovatios segundo sexa o caso. O epígrafe estará acorde coa solicitude realizada e no caso da existencia de proxecto ou memoria coincidirá na medida do posible con este.

O.F. nº 7 (art. 10.2) “ Se unha vez autoliquidada a taxa, resultara unha cota superior **ou inferior as especificadas na presente ordenanza fiscal, procederáse, no primeiro caso, a requirir o ingreso da diferenza antes de resolver o expediente, e no segundo, a devolución do exceso.**”

Arteixo, de de 20

Ado.....(Asinar todas as follas)

D.N.I.....